

\_\_\_\_\_ DNI \_\_\_\_\_

domicili \_\_\_\_\_

En representació de \_\_\_\_\_

domicili social \_\_\_\_\_

CIF núm. \_\_\_\_\_ Telèfon \_\_\_\_\_

Correu electrònic: \_\_\_\_\_

es proposa efectuar les obres que es descriuen a continuació. Per això sol·licita la llicència oportuna, acompanya els documents que es citen al dors, i es compromet a complir les condicions exigides, els tràmits previs necessaris i els pagaments corresponents.

Descripció de l'obra \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Emplaçament \_\_\_\_\_

Responsable tècnic de les obres \_\_\_\_\_

Professió \_\_\_\_\_ Data del projecte-valoració \_\_\_\_\_

Constructor \_\_\_\_\_ CIF \_\_\_\_\_

Pressupost d'execució de les obres \_\_\_\_\_ euros.

El Promotor

El Constructor

SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT

46890 AGULLENT



## **Relació de documents per a la tramitació de llicències d'obres**

- Sol·licitud de llicència complimentada
- Obres Menors:
  - Memòria valorada signada pel constructor i promotor.
  - Plànol d'emplaçament.
- Obres Majors:
  - Projecte tècnic visat pel col·legi professional corresponent.
  - Estudi o projecte de Seguretat i Salut.
  - Nomenament de Director d'obra i Coordinador de Seguretat i Salut, visat.
  - Qüestionari Estadístic (EV1).
- Fotocòpia de la Declaració Censal de l'activitat municipal o equivalent del constructor.
- Cessions i avals exigibles per la Llei.

### **Normes d'obligat acompliment, articles 11 i 182.2 de la LUV (Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana)**

El Promotor i constructor sotasignats es comprometen, solidàriament, en les seues respectives responsabilitats:

- A cedir gratuïtament els terrenys destinats a dotacions públiques establides al planejament vigent que proporcionalment corresponguen, per obtenir la condició de solar.
- A demanar abans de l'inici de les obres, alineacions i rasants a l'Ajuntament.
- Compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització i d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble. La llicència urbanística que autoritze la urbanització i l'edificació simultànies haurà d'arreglar expressament en el seu contingut eixe compromís que deurà fer-se constar en les escriptures de declaració d'obra en construcció o d'obra nova que s'atorguen o inscriuen.
- Garantir l'import íntegre del cost de les obres d'urbanització precises, en qualsevol de les formes admeses per la legislació de contractació pública. S'exceptua esta exigència, quan l'import íntegre del dit cost ja estiga garantit davant de l'Administració en virtut de l'execució d'un Programa per al desenrotllament d'una Actuació Integrada.
- Acomplir totes les ordres de la Direcció Tècnica de les obres i dels tècnics municipals per una execució correcta de les obres.

El promotor

El constructor

